**Zastupitelstvo městského obvodu
Plzeň 10 - Lhota**

**NÁVRH USNESENÍ**

Č.: pracovník pro veřejné práce a úklid ze dne: 25.10.2021

Ve věci: pracovníka pro úklid a údržbu obvodu, správce areálu

Zastupitelstvo městského obvodu Plzeň 10 – Lhota k návrhu zastupitele po projednání:

**I. Bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

1. zřízení pracovního místa dle důvodové zprávy
2. nákup potřebného vybavení a techniky dle aktuální potřeby
3. vypsání výběrového řízení na uvedenou pozici
4. pověření zvolené osoby kontrolou a úkolováním nového pracovníka
5. ukončení stávajících smluv, které kolidují s výkonem nové pozice

**III**. **Ukládá**

1. starostce MO10 Plzeň zajištění finančního pokrytí nákupu vybavení a techniky
2. tajemnici MO10 Plzeň vypsání VŘ na uvedenou pozici a uzavření příslušné smlouvy
3. starostce MO10 Plzeň ukončení stávajících smluv dle důvodové zprávy
4. pověřené osobě úkolovat pracovníka a kontrolovat odvedeno práci

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Ondřej TOPINKA | Zastupitel MO10 |
| Zprávu zpracoval dne: | 15.10.2021 | Ondřej TOPINKA |

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

**k návrhu usnesení ze dne 25.10.2021 ke zřízení pracovního místa pro úklid a údržbu obvodu**

**1. Název problému a jeho charakteristika**

Cílem návrhu je vytvoření pracovního místa a jeho obsazení pracovníkem, který bude mít na starost úklid a údržbu veřejných prostor městského obvodu MO10 Lhota a fungovat jako správce nově postavené sokolovny v majetku města.

**2. Konstatování současného stavu a jeho charakteristika**

V současné době je údržba prostranství řešena externím dodavatelem v nahodilých intervalech. Opravné práce na nemovitém majetku vykonává místostarosta. Veřejné prostranství obvodu je zanedbáno, tráva je sekána pouze v několika malých lokalitách, jiné městské ulice jsou občas udržovány majiteli sousedních parcel. Úklid okolí sběrných kontejnerů na tříděný odpad není zajišťován obvodem vůbec, ačkoli tomu v minulosti bylo. Po obvodu je nepořádek a zbytky po nedávné realizaci kanalizace.

Drobné opravy majetku jsou realizovány se značnými prodlevami.

V obvodu byla postavena nová sokolovna, která je v majetku města Plzně a ve správě našeho obvodu. Pro tuto budovu a areál je nutné najít správce.

**3. Předpokládaný stav**

Vytvoří se pozice pracovníka, který bude provádět běžné drobné údržbové práce na majetku obvodu nebo města, sekat trávu, řešit její svoz, řešit úklid v obvodu včetně okolí sběrných kontejnerů a zastávek MHD a provádět údržbové práce jako správce areálu nově postavené sokolovny.

 Předpokládaný rozsah práce je cca 30 hodin týdně. Pro jeho úkolování a zpětnou kontrolu bude stanovena osoba (zastupitel).

 Jelikož se bude jednat o zaměstnance obvodu, bude nutno připravit místo, které bude sloužit jako dílna, zázemí a osobní zázemí a zakoupit pracovní nástroje a vybavení. Pro účely umístění tohoto prostoru se výborně hodí nový areál sokolovny.

 Navrhujeme také v budoucnu rozšíření stávajícího „skladu“ TJ Sokol Lhota v blízkosti hřiště o samostatnou dílnu a kde je možno např. parkovat sekačku nebo jiné rozměrnější pracovní stroje.

**4. Finanční nároky**

Přepokládané prvotní investice jsou:

* nákup pracovních pomůcek a vybavení (jednorázově)
* mzda zaměstnance (při 2/3 úvazku cca 18-20tis./m, cca 24t. hrubého, 12tis. odvody – ročně cca 432tis. Kč)

 Zdroje na pokrytí nákladů:

* po dohodě s TJ Sokol Lhota ponížení dotace na provoz
* ukončení stávající smlouvy na sekání obvodu
* řešení drobných oprav vlastními prostředky