

Zápis

**ze zasedání zastupitelstva Městského obvodu Plzeň 10-Lhota
ze dne 25.4.2022 v budově ÚMO Plzeň 10 - Lhota, K Sinoru 62/51**

Přítomni: Bc. Zdeňka Hončarová (ODS a Sdružení pro Lhotu), Petr Kodl (ODS a Sdružení pro Lhotu), Jan Havel (ODS a Sdružení pro Lhotu), Bc. Jan Novák (ODS a Sdružení pro Lhotu), Mgr. Ondřej Topinka (Pro Vás), Jiří Knotek (Pro Vás), Jindřiška Loulová (Pro Vás)

Omluveni: 0

Přítomno: 7 členů ZMO Plzeň 10 - Lhota, které je tím usnášeníschopné.

Hosté: 1 (Blanka Strejcová, tajemnice obvodu)

Občané: 3

Zasedání bylo zahájeno v 17:37 hodin.

Program dle pozvánky:

1. Zahájení, zapisovatel, náv. komise, ověřitelé
2. Zpráva starostky
3. Rozbor hospodaření
4. Rozpočtová opatření
5. Schválení dílčího závěrečného účtu a účetní závěrky MO 10 – Lhota
6. Vodovod Cedrová
7. Žádost o udělení výjimky – MŠ
8. Den Lhoty
9. Počet zastupitelů
10. OZV – daň z nemovitosti
11. OZV – poplatek z pobytu
12. Parkovací řád
13. Jízdné v MHD
14. Prodej pozemku – 781/109
15. Kontrola dotací za rok 2021
16. Kontrola plnění usnesení
17. Různé
18. Závěr

1. Zahájení

Paní Zdeňka Hončarová (dále jen „předsedající“), starostka MO Plzeň 10 zahájila zasedání ZMO Plzeň 10 - Lhota.

Určení zapisovatele a ověřitelů zápisu

- předsedající stanovuje zapisovatele: Ondřej Topinka
- návrhová komise: Jindřiška Loulová, Jan Novák
 - *hlasování:* PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL: 0
- ověřitelé zápisu: Jan Havel, Petr Kodl
 - *hlasování:* PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL: 0

Vzhledem k požadavkům zastupitelů na projednání nových bodů byla navržena předsedající změna programu:

- 5a) rezignace člena finančního výboru (Novák)
- 5b) půlmaraton (Novák)
- 14a) úpravy dětského hřiště (Topinka)
- 14b) nájem pódia (Topinka)

Bylo přistoupeno k hlasování o pozměněné variantě programu:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Nový program byl schválen.

2. Zpráva starostky

- řešení 2. etapy kanalizace
- projekt za lávkou – vypsáno VŘ na projekt (konec 30.5.2022) – na nabídku člena komise se přihlásil p. Topinka
- projekt víceúčelové budovy – zpracováno, probíhá vyjadřování orgánů
- oprava komunikací po výstavbě kanalizace
- lokalita CZSH – VO vypínají, p. Blažek sdělil, že je to z důvodu snížení nákladů
- oprava ocelových konstrukcí Sokolovna – dostali na střídačky ne na opravu konstrukcí (sítě za brankou)
- odkup pozemku
- Den Lhoty

- Zdravá krajina
- cyklostezka
- řešení dešťové kanalizace – nové zastávky MHD
- pozastavení napojování na vodovodní řad (stopstav) – nové develop. projekty vyčerpali kapacitu

Náklady kulturních akcí v roce 2022:

- masopust 13.582,- Kč
- maškarní bál – 7.835,- Kč
- divadlo Zach, Nováková – 2842,50 Kč
- dětské odpoledne v sokolovně – 2621,- Kč

Otevírá se diskuse:

p. Topinka: jaké jsou ty developerské projekty?

pí. Hončarová: jeden paní Čechová a druhý na pozemcích pana Maška

p. Knotek: co si mám představit pod pojmem opravy konstrukcí na sokolovně?

pí. Hončarová: konstrukce, které jsou za brankami, jsou původní z roku 1975, posudek je označil za zrezivělé a nebezpečné.

Hlasuje se o vzetí na vědomí.

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Rozbor hospodaření

Předseda finančního výboru p. Novák přednesl stav hospodaření za první čtvrtletí 2022, shrnul stav příjmů na 36%, výdajů na 24%, financování na 16.69% z plánovaných částek. Poté byla otevřena diskuse. Nikdo v diskusi nevystoupil.

Poté bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření

Jan Novák přednesl informace k bodu, jedná se rozpočtové opatření 4-7.

p.Havel: k té sportmánii, bude se tam sokol nějak etablovat nebo jenom posíláme peníze?

pí. Hončarová: zatím jsem s nima o tom nemluvila, je to až v létě, můžeme se s nima domluvit.

p. Topinka: koukám do tabulky, my ještě měříme hluk?

pí. Hončarová: ano, měříme 2x a platíme 2x ročně a 2x Litice.

bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení dílčího závěrečného účtu a účetní závěrky MO 10 – Lhota

Pan Novák představuje bod FV, zůstatek hospodaření MO za 2021 je ve výši necelých 3 mil. Kč.

Paní Hončarová vysvětluje přebytek výběrem daní a připsáním příjmů z města. Díky tomu máme ve FRR 9.805.460,- Kč.

bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5a) Rezignace člena finančního výboru

V pátek p. Novákovi (předsedovi FV), přišla zpráva od Ing. Hajšmana, že již nechce nadále vykonávat funkci člena finančního výboru, dnes přišla oficiální rezignace, je potřeba vzít rezignaci na vědomí a dovolit třetího člena výboru.

Paní starostka přichází s návrhem volit za člena paní Martinu Pechovou.

V diskuzi se nikdo nepřihlásil.

Hlasuje se: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Knotek)

Usnesení bylo schváleno.

5b) Půlmaraton plzeňského kraje

Pan Novák konstatuje, že usnesení vzniklo v návaznosti na uplynulou událost, kdy již minule vznášel protesty proti této akci a přednáší návrh usnesení, které říká, že zastupitelstvo důrazně žádá organizátory akce, aby při příštích či následujících ročnících, aby byl zajištěn alespoň kyvadlový provoz a nedošlo k úplné uzavírce Lhoty, případně aby byla zvolena jiná trasa tohoto závodu.

otevřena diskuse:

pí. Hončarová: je to už x-tý ročník, je to závod, který je v podstatě bezproblémový, stane se, že pán nesledoval vývěsy a potřeboval odjet, tak s tím měl problém, stane se, ale vzhledem k tomu, že je uzávěra jen 2h v roce, tak nevím. Nedokážu si představit, jak bychom řešili kyvadlovou dopravu ve Lhotě. Jiné obce a obvody s tím nemají problém.

p. Miroslav Petr (občan obvodu): nemyslím si, že by bylo vhodné vyčlenit Lhotu z trasy tohoto maratonu, už jen kvůli tomu, že si běžci všimnou, že nějaká Lhota existuje. Jak je řešena informovanost lidí, že se akce koná? Zaznamenal jsem několik starších lidí, kteří o akci nevěděli.

pí. Hončarová: kampaň mají namířenou organizátoři, pravdou je, že letos byl problém, že zpravodaj vyšel až po akci.

Dále se řeší, jak zlepšit informovanost obyvatel při konání akce.

Hlasuje se: Pro: 3 (Novák, Knotek, Topinka)
Proti: 1 (Kodl)
Zdrželi se: 3 (Loulová, Havel, Hončarová)

Usnesení nebylo schváleno

6. Vodovod Cedrová

Z důvodu vypršení předchozího usnesení ZMO10 ohledně pokrytí financování projektu, je nutno pokrýt investici znova. Jedná se o účelové vázání do konce letošního roku.

Otevřena diskuse:

p. Topinka: jaká je tedy nabídková cena, za kterou to bylo vysoutěženo?

pí. Hončarová: jestli se nepletu, bylo to necelých 3.100.000,- s DPH, jdu 9.5. za panem primátorem a budu tam řešit zmíněnou možnost „vrácení“ DPH do rozpočtu obvodu a povrchy po realizaci.

bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Žádost o udělení výjimky – MŠ

Paní starostka přednáší svůj bod o žádosti udělení výjimky v počtu dětí v MŠ z 24 na 28 ve třídě.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Den Lhoty

Předkládající představuje program akce na 700let výročí Lhoty, odloženo z důvodu pandemie na letošní rok. Jubilejní komise sestavila program oslav. Předpokládaný rozpočet 283tis. Kč včetně propagace, toi toi, výroby triček atd. Připraveno v rozpočtu máme 300tis. Kč.

otevřena diskuse:

p. Topinka: ty odznáčky a trička, to se bude poté prodávat?

pí. Hončarová: ano

p. Topinka: a není 100 triček tedy málo?

pí. Hončarová: no je to na nás, padaly návrhy i na 60ks. Můžeme se nyní rozhodnout.

p. Topinka: k položkám, ceny mi připadají adekvátní, ale nerozumím položce Martin Cholínský 180tis. Kč, chápu že má velký program, ale z čeho se to skládá a co kolik stojí?

pí. Hončarová: ano, pardon, no to je celý ten program, ono to tady rozklíčované ani není, mají celodenní doprovodný program do cca 19:30, je to zde popsáno s variantami (předložen papír na místě). Je další var. + 68tis. navíc za středověký jarmark.

pí Loulová: mě zaráží, že tedy vystupující jsou ze Lhoty a dělají to pro Lhotu, tak ty částky jsou vysoké.

pí. Hončarová: ano, většinou ze skupiny bydlí zde jeden člověk, takže se řeší náklady, doprava atd. Cena p. Cholínského nebo např. COPu, berte to tak, že jsou to lidé, kteří si tím vydělávají, to není zábava, jako něco, čím tráví večery, takže za mě, jiné kapely bychom museli zaplatit. Agentura by za to chtěla od půl mil. výš. a to zase vím.

p. Knotek: Když dá zámeček ty odznáčky jako sponzorský dat, zkoušeli jste jako sponzory jiné firmy, které tady sídlí?

pí. Hončarová: to jsme nezkusili, ale máme ještě víc jak měsíc, abychom to zkusili.

Následuje diskuse, kolik koupit triček a za kolik...

Bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Topinka)

Usnesení bylo schváleno.

9. Počet zastupitelů

Paní starostka předkládá bod snížení počtu zastupitelů do nového volebního období, snížení na 9 zastupitelů ze schválených jedenácti.

Bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Novák)

Usnesení bylo schváleno.

10. OZV – daň z nemovitosti

Bod se týká stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí účinné od 1.1.2023. – navýšení v některých lokalitách.

občanka MO: kolik byl koeficient před tím?

pí. Hončarová: byl 1,5, ale to nebyl ve Lhotě vodovod a kanalizace, pak se to zvýšilo na 3,5. - v rámci města je 4,5 standard.

p. Novák: koukám na tu mapu, ale podle ní se to týká nově nabytých lokalit z Litic?

pí. Hončarová: dle důvodové zprávy se řeší nově upravené lokality (voda, kanál).

Bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Hlasuje se: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Topinka)

Usnesení bylo schváleno.

11. OZV – poplatek z pobytu

Jedná se o novelu vyhlášky vydanou městem Plzní č. 6/2021, o místním poplatku z pobytu.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Parkovací řád

Paní starostka čte část důvodové zprávy:

Důvodem a účelem (záměrem) navrhované změny (novelizace) Parkovacího řádu (resp. jeho příloh) je rozšiřování zón placeného stání, kdy dojde k rozšíření zóny Petrohrad v obvodu Plzeň 2, zón C a F v obvodu Plzeň 3 a zóny Roudná v obvodu Plzeň 1 a k přidání několika ulic či částí ulic do úseků umožňující zpoplatnění místních komunikací nebo jejich úseků (které lze užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy), přičemž text samotného nařízení zůstane beze změn.

Lhoty se změna netýká.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasuje se: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Topinka)

Usnesení bylo schváleno.

13. Jízdné v MHD

Paní starostka čte část důvodové zprávy:

Návrhem dochází k valorizaci ceny krátkodobé jízdenky o 10%, což je inflace roku 2019-21, rozšíření jízdních dokladů pro přepravu jízdního kola a zvířat, zavádí se nová skupina „osoby pobírající dávku v hmotné nouzi“, kteří budou mít nárok na poloviční jízdné s platností jízdenky nejvýše 93 dní.

Dochází také k úpravě textu bez věcného dopadu do nařízení.

Novela bude platná od 1.1.2023.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasuje se: Pro: 4 (Hončarová, Kodl, Havel, Loulová)
Proti: 3 (Topinka, Knotek, Novák)
Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Prodej pozemku – 781/109

Paní starostka představuje bod žádosti o prodej pozemku p.č.781/109, k.ú. Lhota u Dobřan, v celkové výměře 150m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití zeleň. Žadatel žádá o prodej z důvodu přístupu a připojení sousedních pozemků, jejichž je vlastníkem. TU nedoporučuje prodej pozemku, pouze jeho pronájem.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasuje se: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14a) úpravy dětského hřiště

Pan Topinka představuje svůj návrh usnesení, který má několik bodů. V prvním je třeba alokovat cca 30tis. Kč na stavbu plotu, oproti předešlé schválené částce na realizace hřiště a oplocení z důvodů navýšení cen. Další bod je úprava pařezů po pokácení poškozených stromů a jejich přeměna na herní plochy deskových her (např. člověče, šachy). Zakoupení altánu, který by vyřešil zastínění herní plochy pro děti v létě, nákup stojanů na kola a piknikového stolu, aby děti mohly konzumovat jídlo přímo na hřišti.

Usnesení bylo doplněno o bod f) realizace rozpočtového opatření č. 8 ve výši 320tis., které pokryje uvedené náklady.

Upravujeme dále ukládací část písm. b) na: p. Topinkovi nákup barev a realizaci bodu II c) usnesení.

Paní starostka zdůrazňuje nutnost certifikátu pro dětská hřiště – zohlednit při nákupu. Obecně nutnost všech zakoupených prvků, aby měli uvedený certifikát.

V případě potřeby další zastupitelstvo navýšíme částku rozpočtu u této položky.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování o **upraveném** návrhu usnesení.

Hlasuje se: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14a) nájem pódia

Pan Topinka představuje další návrh usnesení, řešící problematiku nájmu zakoupeného pódia a stanovuje pravidla pro jeho půjčování. Zastupitelstvo se shodlo, že bude podium půjčováno lhotským spolkům zdarma, občanům obvodu za 5000,- a dalším subjektům za 10000,- Půjčovat jej lze pouze na území MO10 Plzeň Lhota. Jako správci podia a odpovědné osoby byly určeni zastupitelé Kodl a Topinka.

p. Havel: Kolik nám to může ročně vynést? Když si vyděláme pár tis. nebo des. tisíc, zda to stojí za to riziko?

p. Topinka: Primárně bylo cílem půjčovat ve Lhotě, provozní řád se upravil pouze na tuto lokalitu.

Dále bylo řešeno, aby nájemce sokolovny, kde je nyní podium uskladněno, umístil pódium dolů (do nářadovny) a nenosit jej do horního patra.

Následuje diskuse o umístění a nutnosti sepsat protokol i při výpůjčce zdarma, z důvodů zodpovědnosti vypůjčitele.

V diskusi z veřejnosti se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

15. Kontrola dotací za rok 2021

Za KV p. Topinka představuje bod kontroly dotací za rok 2021, které byly minule vráceny k opravě nebo doplnění. KV se shodnul, že nedostatky byly odstraněny a navrhuje k vyřazení.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

16. Kontrola plnění usnesení

Pan Topinka představuje poslední bod KV - kontrola plnění usnesení ze zastupitelstva 14.2.2022 a navrhuje vyřadit z evidence splněná usnesení čísla: 1/22,3/22 a 6-13/22.

V diskusi se nikdo nepřihlásil, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Hlasuje se: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17. Různé

První diskuse se týká nacházejících termínů ZMO, paní starostka nemůže 19.9.2022, navrhuje změnu na 12.9.2022. P. Novák požaduje posun z 20.6. na 13.6.2022 z důvodu nutnosti schválení podkladů pro převod pozemků v lokalitě Remízku, které se má projednávat 20.6.2022 na zastupitelstvu města Plzně. Paní starostka potřebuje vyjádření TU, které dosud nemá. Diskutuje se o termínu 15.6.2022 (středa).

diskuse občané:

občanka (nepředstavila se): o jaké developerské projekty se jedná v souvislosti z vyčerpání kapacity vodovodních přípojek? Jsou to byty nebo domy?

pí. Hončarová: jsou to bytové domy, jeden má 40 a 60 domů (v současné fázi). Jedná se o projekt paní Čechové a p. Maška.

p. Novák: je nějaké bližší info ohledně rozšíření mimoúrovňového křížení trati a světelné křižovatce „u darebáka“?

pí. Hončarová: teď nevím..

V **19:47** předsedající ukončuje zasedání zastupitelstva.

Plzeň-Lhota 7.5.2022

Mgr. Ondřej Topinka – zapisovatel

.....

Bc. Zdeňka Hončarová
starostka MO Plzeň 10 - Lhota

Petr Kodl
ověřovatel

Jan Havel
ověřovatel

.....

.....

.....